

Richiamata la riunione tra il Consiglio di Fondazione e il Direttore dell'Accademia di architettura dell'USI del 25 ottobre 2005, nonché gli statuti della Fondazione,

La Fondazione Casa dell'Accademia e l'Accademia di architettura dell'USI concordano il seguente

**PROTOCOLLO PER LA GESTIONE DELLA CASA DELL'ACCADEMIA**  
**per l'anno accademico 2006-2007**

**Principi per l'assegnazione delle camere**

Saranno privilegiate le seguenti categorie:

**Priorità 1:**

- studenti *Erasmus* e in mobilità (affitto annuale; casi isolati di mobilità semestrale, saranno esaminati in base alla situazione effettiva)
- studenti borsisti extra europei e europei
- studenti della Svizzera tedesca o romanda di primo anno
- 6/7 studenti extra europei in base agli accordi di scambio internazionale con l'Accademia
- studenti della *Summer School*, nei periodi di minore occupazione degli appartamenti (es.: agosto)

**Priorità 2:**

- studenti della Svizzera tedesca o romanda di altri anni
- studenti provenienti da paesi extra europei di primo anno
- altri studenti in una situazione economicamente difficile

*Membri del corpo accademico: l'Accademia si riserva di richiedere l'assegnazione di una stanza ad uno o più assistenti o docenti. A questo scopo può chiedere la preparazione di un modulo/appartamento separato, dietro stipulazione di un contratto d'affitto sottoscritto dall'Accademia.*

**Procedura d'assegnazione delle camere**

Il Delegato agli studenti e l'Amministratore dell'Accademia propongono entro il 30 giugno alla Fondazione, per approvazione, una lista preliminare di studenti/inquilini.

Eventuali assegnazioni di camere libere saranno attribuite nel corso del mese di luglio, alla chiusura delle iscrizioni, con una lista successiva (stessa procedura).

**Periodo d'affitto**

In considerazione del nuovo calendario in vigore dall'anno accademico 2007-2008, l'affitto per gli studenti va normalmente stipulato dal 1° settembre al 31 agosto per 12 mesi (o 31 luglio per lasciare la disponibilità agli studenti di *Summer School*); il periodo accademico andrà, indicativamente, dal 1° settembre a inizio luglio.

Per studenti *Erasmus*/mobilità che, in ogni caso, lasceranno definitivamente Mendrisio alla fine dell'anno accademico, l'affitto annuale è da ripartire su 10 mesi.

**Affitti di corta durata**

L'Accademia si riserva di richiedere, ad esempio durante il periodo estivo, affitti di corta durata per studenti/docenti di corsi particolari. Le camere saranno assegnate dalla commissione in base alla disponibilità, ev. subaffittando da studenti assenti (*Erasmus* etc.).

Per la Fondazione      Pietro Martinelli  
   Presidente Consiglio di Fondazione Casa dell'Accademia

Mendrisio, 15 maggio 2006